

RECUPERAÇÃO DAS BANCAS EXISTENTES NO MERCADO MUNICIPAL 21 DE AGOSTO (MERCADO DOS PRODUTORES)

PROGRAMA PRELIMINAR

1. OBJETIVOS DO SERVIÇO

Pretende-se proceder à recuperação das bancas existentes no Mercado Municipal 21 de Agosto, na zona dos produtores, de forma a serem reutilizadas no Mercado de Produtores Provisório. Estas são utilizadas pelos produtores locais na exposição e venda dos seus produtos, essencialmente hortícolas, frutícolas e flores, entre outros.

2. LOCALIZAÇÃO

O Mercado Municipal 21 de Agosto localiza-se em Viseu, na área central da cidade. Tem ligação rodoviária pela Rua 21 de Agosto, e é neste nível que se localiza a área destinada aos produtores, e onde se encontram as bancas. Trata-se de um espaço exterior, coberto, e por isso bastante suscetível às condições climáticas.



Figura 1 - Localização

3. CARACTERÍSTICAS

Atualmente encontram-se no local 117 unidades, dispostas em linhas. Destas, apenas se pretende recuperar 100 unidades.

São constituídas por estrutura tubular em aço metalizado, sem pintura, com as dimensões totais de 1.14x0,60x1,00m (comp*larg*alt). Têm 3 prateleiras do mesmo material e acabamento, com espessura de 4mm, de acordo com o levantamento em anexo (Anexo B).

Em cada uma das prateleiras existem 5 furos dispostos ao longo de uma linha longitudinal, no entanto verifica-se que não são eficazes no escoamento da água, uma vez que as superfícies não têm a devida inclinação para estes pontos. Refira-se que há a necessidade de um bom sistema de escoamento de água, dada a presença de água nos produtos de venda, de forma a evitar a degradação das estruturas.

Em cada um dos 4 apoios estruturais existem afinadores de pavimento, reguláveis, os quais não estão a funcionar. Existem, também, uns ganchos soldados à prateleira de cima, os quais serão para manter, na parte frontal da banca.

De um modo geral, as bancas encontram-se em mau estado de conservação, apresentando várias patologias, tais como oxidação, corrosão, ferrugem, havendo mesmo situações em que há falhas de material provocadas pela corrosão. No entanto, o estado delas não é uniforme, havendo unidades em melhor e outras em pior estado.

4. LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO



DEP/CMV/abril 2021



DEP/CMV/abril 2021



DEP/CMV/abril 2021



DEP/CMV/abril 2021

5. DESCRIÇÃO DO QUE SE PRETENDE

Pretende-se recuperar um total de 100 bancas, 90 bancas-tipo e 10 bancas adaptadas à venda de flores, de acordo com os seguintes trabalhos:

1. Banca – tipo

- a) 90 unidades;
- b) Tratamento de patologias, tais como oxidação, corrosão, ferrugem e, quando necessário, aplicação de chapa para colmatação de falhas;
- c) Metalização a quente de todas as superfícies;
- d) Preparação para pintura, através da aplicação de primário à base de resinas epoxi com fosfato de zinco, de forma a proporcionar alta proteção anticorrosiva;
- e) Pintura com tinta de esmalte de poliuretano (RAL a definir);
- f) Execução de mais 6 furos para escoamento de águas, em cada uma das superfícies das prateleiras;
- g) Afinação/substituição dos apoios de pavimento (afinadores), reguláveis em altura, de forma a possibilitar o seu uso, uma vez que o pavimento onde estão colocadas as bancas é irregular;
- h) Criação de «pendente» nas 3 prateleiras, através da aplicação de perfis metálicos, com tratamento e acabamento idêntico ao da estrutura, de acordo com o seguinte:
 - Prateleira de cima: perfil em L, em chapa quinada, dimensões de 70x50x4mm, a colocar junto ao limite, de acordo com desenho técnico (Anexo C);
 - Prateleira do meio e prateleira mais junto ao solo: perfil em L, em chapa quinada, dimensões de 50x30x4mm, a colocar a 35cm do limite, de acordo com o desenho técnico (Anexo C);
- i) Recolha e entrega das bancadas;

2. Banca – venda de flores

Dada a especificidade de um expositor para a venda de flores, para além do que está previsto para a banca tipo, e de forma a adaptar as bancas existentes à venda/exposição de flores «em escada», pretendem-se os seguintes trabalhos:

- a) 10 unidades;
- b) Corte da prateleira de cima (e devido suporte estrutural), de forma a reduzir a sua largura para metade (0.30*1,14m), de acordo com desenho técnico (Anexo C);

- c) Todos os trabalhos previstos no ponto 1. para a banca-tipo, exceto alínea h).

6. DADOS BÁSICOS RELATIVOS ÀS EXIGÊNCIAS DOS MATERIAIS

Exigências de comportamento/funcionamento/conservação

Dada a envolvente onde estão instaladas as bancas e a respetiva função, os materiais a utilizar na sua recuperação deverão garantir elevada durabilidade e proteção contra agentes atmosféricos, mecânicos e corrosivos.

No final, as superfícies deverão ser lisas e impermeáveis, de fácil assepsia, atendendo às exigências em termos de higienização dos equipamentos.

7. PRAZOS PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO

O trabalho deverá ser faseado, de forma a não impedir o funcionamento do mercado dos produtores, de acordo com o seguinte:

- a) Deverão ser recuperadas 20 unidades de cada vez (mínimo);
- b) O prazo máximo para a recuperação e entrega da totalidade das bancas é de 42 dias.

8. DOCUMENTOS DA PROPOSTA

A proposta deverá ser constituída pelos seguintes documentos:

- a) Declaração do concorrente de aceitação do conteúdo do Caderno de Encargos, elaborada em conformidade com o modelo constante do Anexo I ao Convite/Programa do Procedimento;
- b) Indicação da proposta de preço global, englobando todos os trabalhos e especificando o valor unitário de recuperação da banca-tipo e da banca-venda de flores.
- c) O valor da proposta deverá incluir o transporte, carga e descarga no Mercado;
- d) Indicação do prazo de execução do serviço.

9. PRAZOS DO CONCURSO

Prazo de entrega das propostas de **15** dias.

10. ESTIMATIVA DO CUSTO

O valor total estimado para o custo do serviço é de 29 850,00 (s/IVA).

11. CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

A adjudicação é feita de acordo com o critério da proposta economicamente mais vantajosa, determinada pela modalidade da avaliação do preço enquanto único aspeto da execução do contrato a celebrar, tal como prevista na alínea b) do n.º 1 do art.º 74.º do CCP.

Critério de desempate

Nos termos da alínea b) do n.º 1 do art.º 74 do CCP, no caso de constar mais do que uma proposta, a economicamente mais vantajosa, deverá ser adjudicada ao concorrente que apresentar o menor prazo de execução do serviço.

12. ELEMENTOS EM ANEXO

Anexam-se os seguintes elementos:

Anexo A – Planta de localização

Anexo B – Levantamento da banca existente;

Anexo C – Desenho técnico das bancas propostas;